

Commerciale à vendre

El Rosario, Costa del Sol, Espagne

ID#: 207533



Description:

Opportunity in El Rosario, Marbella – Building just 800 m from the beach 702 m² built | Versatile project with income potential and appreciation prospects Ground floor: space suitable for a restaurant, wine bar, gastro-bar, or brunch spot (200 m² + 100 m² terrace). First floor: currently with 7 bedrooms, kitchen, and 2 bathrooms, awaiting renovation for room-by-room rental. Basement: open-plan space with multiple possibilities: gym, w...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 702 m² | • **Orientation:** Sud | • **view_type:** Mer

Général: Climatisation, Système d'alarme, Front de mer, Proche des écoles, Près de la mer, Terrasse couverte, Électricité, Meublé (Non), Gaz, Appartement d'invité, Cuisine non équipée, Proximité des transports, Parking plus d'un, Parking rue, Rénovation Requise, Cave, Téléphone

€1,470,000