



**Description:**

Exclusive Investment Opportunity in Benahavís, Costa del Sol This is an exclusive listing with YourEstateInTheSun.com. All agent inquiries must go through YourEstateInTheSun.com as the primary contact. Property Overview Benahavís: Market Insights - 2024 Luxury Market Growth: +20% YOY | Over €3.2B invested - Average Price: €5,289/m² (among the highest in Andalusia) - Rental Demand: High yield | Avg. rents above €17/m² - Neighborin...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 373 m² | • **Terrasse:** 2501 m² | • **Orientation:** Nord, Sud | • **view_type:** Campagne, Binnenplaats, Jardin, Panoramique, Mer, Urbain

Général: Climatisation, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Jardin (Privée), Jardin (Commun), Gaz, Appartement d'invité, Pueblo de montagne, Parking plus d'un, Parking ouvert, Parking privé, Terrasse privée, Chambre pour

€6,900,000