

Maison mitoyenne à  
vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 231284



#### Description:

A well-located 3-bedroom, 3-bathroom townhouse in Los Naranjos, in the heart of Nueva Andalucía and moments from Puerto Banús. The property is vacant and in need of renovation, offering strong potential to redesign and add value in one of Marbella's most consistently demanded residential areas. The house is distributed over three floors and includes a private garden with direct access to the communal gardens and swimming pool. Thanks t...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 164 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 8 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest | • **view\_type:** Jardin, Montagne, Panoramique, Piscine

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Bonne affaire, Centrale verwarming, Pas cher, Près du golf, Près du port, Proche des commerces, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Garage, Jardin (Privée), Jardin (Commun), Proximité des transports,

**€495,000**