

Villa à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 238160



**Description:**

This stunning 5-bedroom en-suite villa located in one of the most sought-after areas of Nueva Andalucía, just a short stroll from the Marbella Arena and the famous La Sala venues, and within walking distance to the vibrant Puerto Banús marina, luxury boutiques, top-rated restaurants, and the beach. This is a true investment gem, offering high ROI potential thanks to its unbeatable rental location. At the same time, it is perfect as a family ...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 323 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Montagne, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Bon état, Stores électriques, Gardes-robes encastrées, Meublé, Meublé (option), Jardin (Privée), Cuisine partiellement équipée, Cuisine-salon, Proximité des transports, Piscine privée, Solarium, Cave

€2,295,000